विकास योजना - पुणे
महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना
अधिनियम, १९६६ च्या कलम-३७(२)
अन्वये फेरबदल मंजूरीबाबत.

२३७/नवि-२९
२७/१०/०९

महाराष्ट्र शासन

नगर विकास विभाग,
मंत्रालय, मुंबई - ४०० ०३२
शासन निर्णय क्रमांक-टिपीएस-१८०८/१९११/प्र.क्र.१६५१/०९/नवि-१३
दिनांक : ०५.०९.२००९

शासन निर्णय :- सोबतची शासकिय अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रा मध्ये प्रसिध्द करावी.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने,

(वि. म. रानडे)
अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

प्रति,
विभागीय आयुक्त, पुणे विभाग, पुणे.
संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.
आयुक्त पुणे महानगरपालिका, पुणे.
उपसंचालक नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे.
सहाय्यक संचालक नगर रचना, पुणे शाखा, पुणे.
व्यवस्थापक, येरवडा कारागृह मुद्रणालय, पुणे.

(त्यांना विनंती करण्यात येते की, सोबतची शासकीय अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्राच्या भाग-१, पुणे विभागीय पुरवणी भाग-१ मध्ये प्रसिध्द करून त्याच्या प्रत्येकी ५ प्रती या विभागास, संचालक नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे, आयुक्त, पुणे महानगरपालिका, पुणे, उपसंचालक नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे, सहाय्यक संचालक नगर रचना, पुणे शाखा, पुणे, यांना पाठवाव्यात.)

कक्ष अधिकारी (नवि-२९), नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई.

त्यांना विनंती करण्यात येते की, सदरहू अधिसूचना शासनाच्या वेबसाईटवर प्रसिध्द करावी.

निवडनस्ती (नवि-१३).

अधिसूचना

महाराष्ट्र शासन,

नगर विकास विभाग,

मंत्रालय, मुंबई : ४०० ०३२,

दिनांक : ०५.०९.२००९

क्रमांक-टिपीएस-१८०८/[illegible]/प्र.क्र.२६५१/०९/नवि-१२

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६

ज्याअर्थी, विकास योजना पुणे (यापुढे जिचा उल्लेख उक्त विकास योजना असा करण्यात आला आहे) महाराष्ट्र शासनाच्या नगर विकास विभागाची अधिसूचना क्र.टिपीएस-१८८४/१३७७/ प्र.क्र.२२०/ ८५(iii)/नवि-७, दिनांक ५.०१.१९८७ (यापुढे जिचा उल्लेख "उक्त अधिसूचना" असा करण्यात आला आहे) अन्वये मंजूर असुन ती दि.५.२.१९८७ पासून अंमलात आली आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनेमधील प्रस्तावानुसार अंतीम भुखंड क्र.७५ नगर रचना योजना क्र.१ येरवडा हा भुखंड (यापुढे ज्याचा उल्लेख उक्त भुखंड असा करणेत आला आहे) प्राथमिक शाळा यासाठी आरक्षीत आहे. (यापुढे जिचा उल्लेख "उक्त आरक्षण" म्हणून करण्यात आला आहे);

आणि ज्याअर्थी, पुणे महानगरपालिकेने (यापुढे जिचा उल्लेख "उक्त महानगरपालिका" असा करण्यात आला आहे) महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (यापुढे जिचा उल्लेख "उक्त अधिनियम" असा करण्यात आला आहे) चे कलम ३७(१) अन्वये सर्व वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करुन उक्त भूखंडावरील उक्त आरक्षणामधील क्षेत्रापैकी ०.१७.८७ हे. आर क्षेत्र कमी करुन ते रहिवासी विभागात समाविष्ट करुन अंतीम भुखंड क्र.७६ चे क्षेत्रात समाविष्ट करणेचे अनुषंगास प्रस्ताव शासनाकडे दिनांक १.९.०८ चे पत्रान्वये सादर केला आहे (यापुढे जिचा उललेख "उक्त फेरबदल" असा करण्यात आला आहे);

आणि ज्याअर्थी, शासनाने आवश्यक ती चौकशी केल्यानंतर व संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेशी सल्लामसलत केल्यानंतर उक्त फेरबदल जनहिताच्या दृष्टीने आवश्यक असल्याची शासनाची खात्री झाली असून तो मंजूर करण्याचे शासनाने ठरविले आहे.

त्याअर्थी आता उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७(२) अनुसार शासनास प्राप्त असलेल्या शक्तीस अनुसरुन शासन उक्त फेरबदलास पुढील प्रमाणे मान्यता देत आहे व त्यासाठी शासनाच्या उक्त अधिसूचनेत खालील प्रमाणे बदल करण्यात येत आहे;

- नोंद -

"येरवडा टी.पी.स्कीम अंतीम भूखंड क्र.७५ प्राथमिक शाळा या आरक्षणाच्या बी फॉर्म मधील क्षेत्रापैकी ०.१७.८७ हेक्टर क्षेत्र कमी करुन ते रहिवास विभागात समाविष्ट करुन ते क्षेत्र अंतिम भूखंड क्र.७६ मध्ये समाविष्ट करणेत येत आहे".

टिप:-

अ) उक्त फेरबदल दर्शविणारा भाग नकाशा क्र.टिपीएस-१८०८/१९५५/ प्र.क्र.१६५९/०९/नवि-१३, आयुक्त, पुणे महानगरपालिका, पुणे यांच्या कार्यालयात कार्यालयीन वेळेमध्ये, कामकाजाच्या दिवशी नागरिकांच्या अवलोकनार्थ एक महिन्याच्या कालावधीकरिता उपलब्ध राहील.

ब) सदरहू सूचना शासनाच्या www.urban.maharashtra.gov.in वेबसाईटवर प्रसिध्द करण्यात आली आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

(वि. म. रानडे)
अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

NOTIFICATION

Government of Maharashtra,
Urban Development Department,
Mantralaya, Mumbai 400 032.

Dated : 05.09.2009

TPS-1808/1955/CR-1659/09/UD-13

Maharashtra Regional & Town Planning Act 1966.

Whereas, the Development Plan of Pune (hereinafter referred to as "the said Development Plan) has been sanctioned by the Government in Urban Development Department vide Notification No.TPS-1884-1377/CR-220/85(iii)/UD-7, dated 5.1.1987 (hereinafter referred to as "the said Notification") & has come into force with effect from 5.2.87;

And whereas, according to the proposals of the said Development Plan, Yerwada Town planning scheme No.I, F.P.No.75, (hereinafter referred to as the said plot) Reserved for Primary School(hereinafter referred to as "the said reservation");

And whereas, the Pune Municipal Corporation (hereinafter referred to as "the said Municipal Corporation") after following all the legal procedure under the provisions of Section 37 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (Maharashtra XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as "the said Act") has submitted a proposal of modification to the Government vide letter dated 9.9.08, so as to reduce area 0-17.87 hectare from said reservation on said plot & to include this part in Residential Area and to include it in F.P. No.76 (hereinafter referred to as "the said modification");

And whereas, the Government of Maharashtra after making due enquiries and after consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune is satisfied that the said modification proposal is necessary in the public interest and should be sanctioned;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (2) of Section 37 of the said Act, the Government of Maharashtra hereby sanctions the said modification and for that purpose amends the said notification as follows :

In the Schedule of Modifications appended to the said Notification, after the last entry the following new entry shall be inserted viz.,

ENTRY

"Area of 0.17.87 ha. from F.P. No.75 Primary School. Yerwada T.P.S.No.1 is deleted & included in Residential Zone & include/it in F.P. No.76".

Note :-

A) The part plan No. TPS-1804/1397/CR-1498/08/UD-13 showing the aforesaid sanctioned modification is available for inspection by the public, during office hours on all working days in the office of the Commissioner Pune Municipal Corporation for one month.

B) This notice is also published on Department's web site www.urban.maharashtra.gov.in

By order and in the name of Governor of Maharashtra,

VMRanade

(V.M.Ranade)
Under Secretary to Government

New Notification 20(4) file-09

विकास योजना - पुणे
महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना
अधिनियम, १९६६ च्या कलम-३७(२)
अन्वये फेरबदल मंजूरीबाबत.

महाराष्ट्र शासन
नगर विकास विभाग,
मंत्रालय, मुंबई - ४०० ०३२
शासन निर्णय क्रमांक-टिपीएस-१८०८/१९५५/प्र.क्र.१६५९/०९/नवि-१३
दिनांक : ०५.०९.२००९

शासन निर्णय :- सोबतची शासकिय अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रा मध्ये प्रसिध्द करावी.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने,

(वि. म. रानडे)
अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

प्रति,
विभागीय आयुक्त, पुणे विभाग, पुणे.
संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.
आयुक्त पुणे महानगरपालिका, पुणे.
उपसंचालक नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे.
सहाय्यक संचालक नगर रचना, पुणे शाखा, पुणे.
व्यवस्थापक, येरवडा कारागृह मुद्रणालय, पुणे.

(त्यांना विनंती करण्यात येते की, सोबतची शासकीय अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्राच्या भाग-१, पुणे विभागीय पुरवणी भाग-१ मध्ये प्रसिध्द करून त्याच्या प्रत्येकी ५ प्रती या विभागास, संचालक नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे, आयुक्त, पुणे महानगरपालिका, पुणे, उपसंचालक नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे, सहाय्यक संचालक नगर रचना, पुणे शाखा, पुणे, यांना पाठवाव्यात.)

कक्ष अधिकारी (नवि-२९), नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई.

त्यांना विनंती करण्यात येते की, सदरहू अधिसूचना शासनाच्या वेबसाईटवर प्रसिध्द करावी.

निवडनस्ती (नवि-१३).